

Договор коммерческой концессии

г. Казань

« »

201 г.

ООО «Казанские стальные профили», именуемое в дальнейшем "Правообладатель", в лице директора Муллахматова Марата Наиловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, _____, именуемый в дальнейшем "Пользователь", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий договор заключается с целью успешного сбыта товаров и услуг на рынке для достижения наилучших экономических результатов.

1.2. Правообладателем разработана успешная, эффективная и единственная в настоящее время система производства.

1.3. Система производства и сбыта Правообладателя подтвердила свое высокое качество, а изделия, обозначенные торговым знаком и реализуемые как продукция, произведенная Правообладателем, высоко ценятся на территории Российской Федерации.

1.4. Пользователь, учитывая факты, упомянутые в пп. 1.1-1.3, обязуется осуществлять деловое сотрудничество с Правообладателем и тем самым участвовать в сбыте.

1.5. Стороны согласились с тем, что они имеют следующие общие хозяйственные цели:

- обеспечение экономичности сбыта за счет снижения себестоимости единицы продукции, расходов по сбыту продукции, а также увеличению объема сбыта;
- увеличение гибкости сбыта в соответствии с требованиями рынка;
- быстрое освоение новых изделий, пользующихся спросом.

2. Предмет договора

2.1. Предметом настоящего договора является осуществление сотрудничества Правообладателя и Пользователя с использованием единого комплекса исключительных прав. В этих целях Правообладатель предоставляет Пользователю на срок действия настоящего договора за вознаграждение право на использование в его коммерческой деятельности:

2.1.1. фирменного наименования ООО «Казанские стальные профили»

2.1.2. товарного знака, зарегистрированного на имя Правообладателя ООО «Казанские стальные профили»;

2.1.3. охраняемой коммерческой информации в виде фирменного шрифта, логотипа, сайта www.stalprof.ru и другой информации, являющейся собственностью ООО «Казанские стальные профили».

2.2. Вознаграждение за пользование комплексом исключительных прав составляет: 0,05% от годового оборота отгруженной продукции ООО «Казанские стальные профили» и выплачивается в форме периодических платежей.

2.3. Франчайзинг в рамках оказания помощи для увеличения объема продаж включает:

- выбор оптимального места для сбыта изделий;
- сотрудничество в обеспечении технических условий для получения разрешения в отношении места сбыта от компетентных органов;
- разработка программы обучения персонала и организация обучения;
- разработка программы плана работы;

- обеспечение средствами, труда для совместной деятельности.

3. Обязанности сторон

3.1. Правообладатель обязан:

- передать Пользователю техническую и коммерческую документацию и предоставить иную информацию, необходимую Пользователю для осуществления прав, предоставленных ему по договору;
- проинструктировать Пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением предоставленных прав;
- обеспечить регистрацию настоящего договора;
- оказывать Пользователю постоянное техническое и консультативное содействие, включая содействие в обучении и повышении квалификации работников;
- разработать инвестиционную программу сбыта и предоставить Пользователю необходимую техническую и организационную помощь для деятельности, являющейся предметом настоящего договора.

3.2. Пользователь обязан:

- использовать при осуществлении предусмотренной настоящим договором деятельности фирменное наименование Правообладателя;
- обеспечивать рекламу производимых товаров;
- соблюдать инструкции и указания Правообладателя, направленные на обеспечение соответствия характера, способов и условий использования комплекса, исключительных прав тому, как он используется Правообладателем, в т.ч. указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых Пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав;
- оказывать покупателям (заказчикам) все дополнительные услуги, на которые они могли бы рассчитывать, приобретая (заказывая) товар непосредственно у Правообладателя;
- не разглашать секреты производства Правообладателя и иную полученную от него конфиденциальную коммерческую информацию;
- информировать покупателей (заказчиков) наиболее очевидным для них способом о том, что он использует фирменное наименование, коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации в силу договора коммерческой концессии;
- обеспечить ежегодный объем реализации товаров на общую сумму не менее 7000000,00 (семи миллионов) рублей в год;
- полностью оплачивать все налоги, сборы и нести другие расходы, связанные с сбытом товаров.

3.3. Обязанности сторон настоящего договора, помимо обязанностей, непосредственно в нем установленных, определяются гражданским законодательством Российской Федерации и обычаями делового оборота.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор заключен на 1год и вступает в силу со дня регистрации договора в установленном порядке.

4.2. Договор автоматически продлевается на следующие 1год, если любая из сторон не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия договора не откажется от него в письменной форме.

4.3. Дополнительная пролонгация договора осуществляется на условиях, указанных в п. 4.2.

4.4. Отказ от договора направляется стороне заказным или ценным письмом.

5. Ответственность сторон

5.1. Правообладатель несет солидарную ответственность по предъявляемым к Пользователю требованиям о несоответствии качества товаров, производимых Пользователем по настоящему

договору.

5.2. Сторона, нарушившая обязательство перед другой стороной, обязана возместить причиненные ей убытки в размере реального ущерба.

5.3. Если сторона, нарушившая обязательство перед другой стороной, докажет, что нарушение произошло не по ее вине, то она освобождается от имущественной ответственности.

5.4. Основанием для освобождения от ответственности являются также обстоятельства, вызванные событиями, которые независимы от воли сторон и которых не могла бы избежать и добросовестная сторона, при условии, что эти обстоятельства наступили после заключения договора и мешают его полному или частичному выполнению.

5.5. Случаями действия непреодолимой силы считаются: война и военные действия, восстание, всеобщая мобилизация, введение на соответствующей территории режима чрезвычайного положения, забастовка, эпидемия, пожар, взрывы, землетрясения и другие природные катастрофы, принятие государственными органами нормативных актов, влияющих на условия исполнения обязательств по настоящему договору, а также другие события, которые судебные органы признают случаями действия непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Споры, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

6.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся и его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, не урегулированные сторонами по договоренности, подлежат разрешению в Арбитражном суде РТ.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

Правообладатель: ООО «Казанские стальные профили»

Адрес: 420108, Россия, РТ, г. Казань, ул. Магистральная, д.21

Почтовый адрес; 420108, Россия, г. Казань, а/я 94

ИНН/КПП 1659053246/165901001

р/с 40702810162260102984 в Ленинском отделении ОСБ Банк «Татарстан» №8610

К/с 30101810600000000603

ОКПО 70890834

Пользователь:

Полное наименование

ИНН/КПП

Краткое наименование

Юридический адрес с указанием почт.индекса

Почтовый адрес

Номер р/счета Наименование банка

БИК

Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке.

Тексты идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон хранится 1 (один) экземпляр настоящего договора.

Подписи сторон:

Правообладатель. _____ Муллахматов М.Н. М.П.

Пользователь _____ М.П.